

**ТОВ «ІНСТИТУТ МУНІЦИПАЛЬНОГО
МЕНЕДЖМЕНТУ» СПІЛЬНО З ГС «АСОЦІАЦІЯ
УПРАВІТЕЛІВ ЖИТЛА» ОГОЛОШУЮТЬ НАБІР
УЧАСНИКІВ У СЕМІНАРІ-ПРАКТИКУМІ:**



**«АКТУАЛЬНІ ПИТАННЯ УПРАВЛІННЯ
БАГАТОКВАРТИРНИМИ БУДИНКАМИ В
УМОВАХ ВОЄННОГО СТАНУ»**

Дата проведення: 27.07.2022 року

Формат проведення: онлайн

Вартість участі у семінарі для 1-го учасника:

№з/п	Послуги	Вартість/грн.
1	Інформаційно-консультаційні послуги	600
2	Інформаційно-консультаційні послуги зі знижкою 10%	540
3	Інформаційно-консультаційні послуги зі знижкою 20%	480

Умови отримання знижок:

10 % від вартості послуг:

- для членів ГС «Асоціація управителів житла»
- у разі реєстрації та оплати за навчання до 20 липня 2022 р.
- у разі реєстрації та оплати за навчання від 2 осіб

Додатково пропонуються знижки:

- 10 % - для учасників попередніх платних заходів ІММ (семінари, тренінги, вебінари, професійна атестація)

Максимальна сума знижок - 20 %.

Для участі у семінарі необхідно заповнити [Аплікаційну форму](#)

Після реєстрації Вам буде надіслано рахунок для оплати послуг та деталі щодо семінару.

Контакти: тел. +38 (093) 392-16-22, e-mail: k.oshiyko@imm.in.ua

ПРОГРАМА СЕМІНАРУ-ПРАКТИКУМУ: «АКТУАЛЬНІ ПИТАННЯ УПРАВЛІННЯ БАГАТОКВАРТИРНИМИ БУДИНКАМИ В УМОВАХ ВОЄННОГО СТАНУ»

Час	Тема
9:15-9:30	Вітальне слово. Знайомство з учасниками
9:30-10:15	Використання електронного цифрового підпису (ЕЦП) під час прийняття рішень в багатоквартирному будинку <ul style="list-style-type: none">- По яким питанням управління багатоквартирним будинком можливо приймати рішення з використанням ЕЦП?- Як юридично вірно оформити рішення співвласників, яке приймалось з використанням ЕЦП?- Механізм підписання документів з використанням електронного цифрового підпису
10:15-10:45	Особливості звітування управителів перед співвласниками <ul style="list-style-type: none">- Порядок звітування управителя.- Як оформити звіт про виконання кошторису? Зразок документа- Як відтермінувати строки звітування управителя під час воєнного стану?
10:45-11:10	Аналіз ЗУ «Про внесення змін до деяких законів України щодо оптимізації трудових відносин в умовах воєнного

	<p>стану» (№7251 від 01.07.2022)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Детально про основні новації, викладені у Законі № 7251 - Порядок призупинення трудових відносин на період дії воєнного стану, на що потрібно звернути особливу увагу
11:10-11:20	Перерва
11:20-11:50	<p>Особливості оформлення земельної ділянки багатоквартирного будинку</p> <ul style="list-style-type: none"> - Що належить до земельної ділянки багатоквартирного будинку? - Яким чином визначити межі прибудинкової території? - Хто є власником земельної ділянки багатоквартирного будинку? - Чи можна не сплачувати за прибирання прибудинкової території? - Що необхідно зробити для отримання земельної ділянки в постійне користування?
11:50-12:25	<p>Військові повістки: правила вручення, права та обов'язки призовника та керівників підприємств</p> <ul style="list-style-type: none"> - Види повісток - Порядок вручення повісток - Що буде, якщо не реагувати на повістку? - Що робити керівнику підприємства/ОСББ, якщо на його адресу надійшли повістки для працівників? - Надходження запиту на ім'я керівника підприємства/ОСББ щодо надання інформації про осіб призовного віку: як діяти? - Організація належної роботи підприємства/ОСББ у разі призиву керівника до лав ЗСУ
12:25-12:50	<p>Особливості стягнення заборгованості з деяких категорій боржників</p> <ul style="list-style-type: none"> - Механізм стягнення заборгованості зі спадкоємців боржника - Механізм стягнення заборгованості з боржників, які проживають у неприватизованих квартирах - Механізм стягнення заборгованості у разі зміни співвласника квартири/нежитлового приміщення - Чи списується заборгованість за житлово-комунальні послуги

	та внески на утримання будинку у разі його руйнування?
12:50-13:00	Перерва
13:00-13:30	<p>Законодавчі протиріччя між ЗУ «Про ринок природного газу», ЗУ «Про ринок електричної енергії» та ЗУ «Про житлово-комунальні послуги».</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хто відповідальний за обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання? - Чому не виконуються вимоги ст. 19 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» щодо технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання? - Статус управителя як учасника ринку електричної енергії - Взаємовідносини управителя з операторами систем розподілу електричної енергії
13:30-14:00	Питання-відповіді