



ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЛІСОВИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
Хмельницьке обласне управління
лісового та мисливського господарства
Державне підприємство
„Славутське лісове господарство”

✉ 30000 м.Славута, Хмельницької обл.
📠 вул. Кузовкова, 1, тел. - (03842) 7-03-50.
☎ Тел/факс 7-03-90, 7-15-19.

р/р 26006383031001 в Хмельницькій філії ПАТ
КБ «Банк «Приватбанк» м.Хмельницький
МФО 315205, ЄДРПОУ 00993314

“ 14 ” серпня 2019 р. № 409
на № _____ від _____

Міському голові м. Нетішин
Супрунюку О.О.
депутатам Нетішинської міської ради

Враховуючи попередні листи, щодо зменшення коефіцієнту ставки земельного податку за землі лісогосподарського призначення, наше підприємство вкотре змушені звернутися до Вас з проханням переглянути встановлений максимальний коефіцієнт – 0,1 відсотка нормативної грошової оцінки м. Нетішин.

Починаючи з січня 2019 року, в зв'язку із зменшенням попиту на деревину, ми змушені були понизити реалізаційні ціни на лісопродукцію в межах 20-30%, об'єм реалізації за 6 місяців цього року порівняно із минулим 2018 роком зменшився на 15 %. Таким чином підприємство відчуває суттєву нестачу коштів на ведення лісового господарства, особливо на лісовідновлення та охорону лісів від пожеж і лісопорушень. Рівень зарплати працівників підприємства за перше півріччя 2019 року зменшився на 20 %.

Загальна площа земель лісогосподарського призначення нашого підприємства складає 24 тис. га, на яку обрахований податок на рік у розмірі 1,7 млн. грн., у тому числі площа земель, які перебувають у постійному користуванні нашого підприємства на території м. Нетішин складає 355 га, на яку обрахований податок на рік в сумі майже 624 тис. грн., тобто третина від загальної суми податку по загалом підприємству, та складає 1757 грн за 1 га.

Сума ж податку за землі за межами населеного пункту Нетішинської міської ради при площі, яка також є у постійному користуванні лісогоспу, 1166 га (нормативна грошова оцінка не проведена і застосовується 0,1 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі рілля по області – 30 грн) складає на рік 35 тис. грн. Таким чином, вартість податку за 1 га в межах м. Нетішин більша майже в 20 разів ніж за його межами.

Слід врахувати, для порівняння, обраховані суми податку та прийняті коефіцієнти, які встановлені та застосовуються в сусідніх районних центрах, а саме:

- згідно Рішення Славутської міської ради № 20-38/2019 від 7.03.2019 р. встановлений коефіцієнт – 0,025%, площа земель, які в постійному користуванні лісогоспу – 335 га, сума податку на рік складає 131 тис. грн., що майже в 5 разів менша ніж в межах м. Нетішин. Але слід врахувати, що на території м.Славута

Хмельницьке обласне управління лісового та мисливського господарства
№ 11/18-02-001

знаходиться центральна садиба лісгоспу та дві контори лісництв, відповідно ми користуємося всією інфраструктурою міста Славута на відміну від міста Нетішин; - згідно Рішення Шепетівської міської ради № 49 від 14.02.2019 р. встановлений коефіцієнт – 0,005%, площа земель, які в постійному користуванні ДП «Шепетівський лісгосп» 338 га, сума податку на рік складає 18 тис. грн., що в 35 разів менша ніж в межах м. Нетішин.

Слід зазначити, що згідно постанови Кабінету Міністрів України № 733 від 16.05.2007 року у м. Нетішин виділені і встановлені такі категорії лісів як рекреаційно-оздоровчі та захисні ліси, де проведення рубок обмежене і не спрямоване на заготівлю деревини.

Також є не зовсім справедливим застосування середньої (базової) вартості 1 кв.м. земель населеного пункту м.Нетішин під час складання витягу про нормативно грошову оцінку, згідно затвердженій та діючій на сьогоднішній день технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м.Нетішин, розробником якої у 2013 році було ДП «Хмельницькій науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», так як під час її обрахунку не була включена площа усіх лісів згідно вихідних даних довідки б-зем, в тому числі площа лісфонду ДП «Славутський лісгосп», а це суттєво могло би вплинути на даний показник та інші локальні коефіцієнти.

Враховуючи те, що під час що фінансовий стан підприємства не дасть можливості сплачувати даний податок у таких обсягах, а також той факт, що підприємством за січень-липень фактично буде сплачено податку на суму 343 тис. грн., звертаємося до Вас винести на чергову сесію міської ради питання щодо зменшення даного коефіцієнту до **0,002**. Загальна сума податку за землі лісгосподарського призначення в межах м. Нетішин (355 га) при прийнятому коефіцієнті **0,002** в кінцевому результаті складатиме **348 тис. грн.**, плюс 35 тис. грн. за межами населеного пункту Нетішинської міської ради.

Загальна сума земельного податку на 2019 рік складе 383 тис. грн.

На сьогоднішній день ДП «Славутський лісгосп» є єдиним підприємством, яке зареєстроване на території Славутського району, що сумлінно сплачує усі види податків, як до місцевого так і до державного бюджетів. Тільки на цей рік передбачається сплата рентної плати за деревину у бюджет Нетішинської міської ради близько 500 тис. грн.

На лісгосп одноосібно покладені основні функції по збереженню та відтворенню лісів, охороні лісів від пожеж, незаконних рубок, захисту лісів від хвороб та шкідників.

Надіємося на Ваше порозуміння та адекватний підхід до вирішення даного питання збоку депутатського корпусу, поставивши його у порядок денний на черговій сесії Нетішинської міської ради. А також запросивши уповноважених представників нашого підприємства на засідання профільних комісій та чергової сесії Нетішинської міської ради.

З повагою,

директор ДП «Славутський лісгосп»



В.В.Саножник