**ПРОЕКТ**

**УКРАЇНА**



**Нетішинська міська рада Хмельницької області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**шістдесят \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесії Нетішинської міської ради**

**VІ скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_.2014 Нетішин № \_\_\_/\_\_\_**

Про виконання програми приватизації та відчуження об’єктів комунальної власності територіальної громади міста Нетішина на 2012-2013 роки

Відповідно до статті 25, частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада в и р і ш и л а:

1.Звіт про виконання програми приватизації та відчуження об’єктів комунальної власності територіальної громади міста Нетішина на 2012-2013 роки, затвердженої рішенням двадцять восьмої сесії Нетішинської міської ради VІ скликання від 29.05.2012 року № 28/545’ з внесеними змінами та доповненнями, взяти до відома (додається).

2.Зняти з контролю рішення двадцять восьмої сесії Нетішинської міської ради VІ скликання від 29.05.2012 року № 28/545 «Про Програму приватизації та відчуження комунальної власності територіальної громади м. Нетішина на 2012-2013 роки»з внесеними змінами та доповненнями.

Міський голова О.О.Супрунюк

Додаток

до рішення шістдесят \_\_\_\_\_\_\_\_

сесії Нетішинської міської

ради VІ скликання

\_\_\_\_\_\_.09.2014 № \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_

**ЗАКЛЮЧНИЙ ЗВІТ**

про виконання програми приватизації та відчуження об’єктів

комунальної власності територіальної громади міста Нетішина на 2012-2013 роки

1.Основною метою приватизації є:

- реалізація права територіальної громади володіти, доцільно, ощадливо, ефективно користуватися і розпоряджатися на власний розсуд і в своїх інтересах майном, що належить їй, як безпосередньо, так і через спеціально уповноважені органи;

- сприяння подальшому розвитку інфраструктури міста Нетішин шляхом збільшення частки приватних власників, які мають довгострокові інтереси в розвитку об’єкта, що приватизувався, здійснюють ефективне управління їм і сприяють створенню соціально орієнтованої ринкової економіки;

- зменшення витрат на управління та підтримку малоприбуткових та збиткових комунальних підприємств;

- підтримання та подальший соціально-економічний розвиток міста Нетішин за рахунок коштів, що надходять від приватизації та відчуження;

Підвищення заінтересованості інвесторів у розвитку інфраструктури міста Нетішин.

Програма затверджена рішенням двадцять восьмої сесії Нетішинської міської ради VI скликання від 29.05.2014 № 28/545 зі змінами до рішення від 26.12.2012 № 35/763.

2.Виконання завдань і заходів

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Захід | Головний виконавець | Термін виконання заходу | Планові обсяги фінансування,  тис.грн. | | | Фактичні обсяги фінансування,  тис.грн. | | Етап вико-нання |
| бюджет міста | інші джерела | | бюджет міста | інші джерела |
| 1. | Центральна холодиль-на станція (з бетоно-ваним покриттям нав-коло об’єкта 2864 м2) | Фонд ко-мунального майна міста Нетішина | Протягом 2012-2013 року |  | - | - | | - | Не продано |
| 2. | Частина будівлі овоче-сховища (з бетонова-ним покриттям навко-ло об’єкта 420 м2) | Фонд ко-мунального майна міста Нетішина | Протягом 2012-2013 року |  | - | - | | - | Не продано |
| 3. | Будівля промислово-про-довольчого складу (з бе-тонованим покриттям навколо об’єкта 3316 м2) із залізною дорогою | Фонд ко-мунального майна міста Нетішина | Протягом 2012-2013 року |  | - | - | | - | Не продано |
| 4. | Авто вага (з бетоно-ваним покриттям нав-коло об’єкта 2190 м2) | Фонд ко-мунального майна міста Нетішина | Протягом 2012-2013 року | 146,450  грн. | - | - | | - | Не продано |
| 5. | Будівля прохідної  (з бетонованим покриттям навколо об’єкта 500 м2) | Фонд ко-мунального майна міста Нетішина | Протягом 2012-2013 року | - | - | - | | - | Не продано |
| 6. | Будівля для зберігання рідких речовин | Фонд ко-мунального майна міста Нетішина | Протягом 2012-2013 року |  | - | - | | - | Не продано |
| 7. | Споруда  «Підземний перехід» | Фонд ко-мунального майна міста Нетішина | Протягом 2012-2013 року |  | - | - | | - | Не продано |
| 8. | Нежитлове приміще-ння м.Нетішин, просп.Незалежності, 24/68(площею 42,6 м2) | Фонд ко-мунального майна міста Нетішина | 2013 |  | - | - | | - | Продано шляхом викупу |
|  | **Всього** |  |  | **146,450** | **0** | **0** | | **0** |  |

3.Оцінка ефективності виконання програми:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показники | 2012рік | 2013 рік |
| Економічні |  |  |
| Загальний обсяг виділених коштів з бюджету міста, грн. | 0 | 0 |
| Надійшло від приватизації до бюджету міста, грн. | 0,0 | 80340,39 |
| Соціальні | - | - |
| Екологічні | - | - |
| Інші | - |  |
| Приватизовано шляхом викупу нежитлове приміщення, яке розташоване за адресою: м.Нетішин, просп.Незалежності, 26/68, м2 | - | 42,6 м2 |

4.Фонд комунального майна міста Нетішина в межах своєї компетенції виявляє ризики приватизації об’єкта та враховує їх при розробці умов приватизації. Здійснює перед приватизаційну підготовку з метою підвищення ринкової вартості підприємств та створення привабливих умов для залучення покупців. Досягнення максимальної ефективності приватизації об’єктів, що підлягають приватизації відповідно до програми, і тих об’єктів, приватизація яких почалася до набрання чинності цієї програми. Програма виконана не в повному обсязі об’єкти, які не були проданими пропонуються включити до нової програми приватизації.

До міського бюджету перераховані кошти за приватизацію нежитлового приміщення площею 42,6 м2, яке розташоване за адресою: м.Нетішин, просп.Незалежності, 24/68, у сумі 80340, 39 грн. від 01.10.2013 року.

Т. в. о. директора Фонду

Комунального майна міста Нетішина О.М.Охримчук

**5. Пояснювальна записка**

до заключного висновку про виконання програми приватизації та відчуження об’єктів комунальної власності територіальної громади

Основною метою Програми є реалізація права територіальної громади володіти, доцільно, ощадливо, ефективно користуватися і розпоряджатися на власний розсуд і в своїх інтересах майном, що належить їй, як безпосередньо, так і через спеціально уповноважені органи. Зменшення витрат на управління та підтримку малоприбуткових та збиткових комунальних підприємств. Підвищення заінтересованості інвесторів у розвитку інфраструктури міста Нетішин.

Програма виконана не в повному обсязі, об’єкти, які підлягали приватизації (відчуження) пропонуються включити до нової програми приватизації.

Часткове виконання заходів дало можливість наповнення міського бюджету у сумі 80340, 39 грн.