ПРОЄКТ

УКРАЇНА

**Нетішинська міська рада Хмельницької області**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**вісімдесят другої сесії Нетішинської міської ради**

**VІІ скликання**

**02.10.2020 Нетішин № 82/\_\_\_\_**

Про розгляд звернення Шматько А.В. щодо надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 3 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 116, 118 та 121 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції комісії міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та з метою розгляду звернення Шматько А.В., Нетішинська міська рада в и р і ш и л а:

Відмовити Шматько Альоні Вікторівні, яка зареєстрована за адресою: …, у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її у власність, орієнтовною площею 0,0105 га, яка розташована для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в м. Нетішин, вул. Старонетішинська, на підставі частини 7 статті 118 Земельного кодексу України, зокрема невідповідності місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: розмір площі земельної ділянки суперечить пункту 6.1.32 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», зокрема: граничний розмір площі земельних ділянок, які надаються громадянам для нового житлового будівництва має становити не менше 500 кв. метрів – для індивідуальної житлової забудови.

Міський голова Олександр СУПРУНЮК